A621, TERRATETTO CON TERRAZZA PANORAMICA A SORANO

In vendita. **€ 500.000**

All’interno di uno degli sfondi più suggestivi della Toscana, immerso nella storia e nello charme di strutture poste nell’area orientale del Tufo e delle Terme di Sorano, proponiamo questo piacevole appartamento in grado di colpire sicuramente le vostre emozioni.
Percorrendo viottoli e caratteristici percorsi che si snodano all’interno delle mura del borgo di Sorano, scopriamo questo delizioso appartamento di circa 190 metri quadrati con terrazza che ci mostra tutta la sua suggestività. Entrando ci accoglie un meraviglioso ingresso impreziosito dal tufo che ci accompagna sia alla cucina, ampia ed abitabile, che alla sala con camino arricchita da una stupenda finestra sul verde del panorama. Dalla sala si accede al piano inferiore, dove troviamo una camera doppia con delizioso bagno; l’ambiente è impreziosito da una suggestiva nicchia in tufo. Al primo piano, al quale si accede tramite una scala interna che nasce nell’ingresso, troviamo un’ulteriore camera doppia con bagno e terrazza panoramica. Completano la proprietà un’ampia terrazza abitabile e due cantinette scavate nel tufo di fronte alla struttura. La proprietà potrebbe essere facilmente inserita nel circuito delle locazioni a breve e medio termine, dato il flusso turistico presente durante tutto l’anno grazie all’area di importanza storico-archeologica in cui si trova. I servizi sono raggiungibili a piedi, nel borgo si trovano infatti deliziosi negozi, ristorantini, caffè così come banche e servizi postali; siamo quindi in un luogo di assoluta pace e tranquillità ma senza rinunciare alle comodità del paese. Ideale come meta turistica, siamo a circa 380 metri s.l.m., su una rupe di tufo che domina la valle ed un tratto del fiume Lente, un luogo suggestivo dove poter soggiornare in assoluta tranquillità. Divine Tuscany Luxury & Finest Properties è l’agenzia immobiliare numero uno in Toscana: specializzata nella vendita di casali e proprietà all'interno dei centri storici. Proponiamo esclusivamente proprietà accuratamente certificate. Gli altri possono vendere ciò che vogliono. Ma noi, grazie al metodo “ THOR-CONTROLLER ” ™ di Certified-Properties Italia (www.certified-properties.com), garantiamo che i nostri clienti la sera vadano a prendere un aperitivo, magari in Val d’Orcia, piuttosto che dall'avvocato per risolvere i problemi immobiliari. Potrete acquistare questo immobile in totale tranquillità, in quanto il medesimo ha ottenuto la prestigiosa certificazione di approvazione e verifica da parte di Certified-Properties Italia (www.certified-properties.com). All'interno dei nostri servizi integrati, vi offriamo la possibilità di ristrutturare o rammodernare la vostra nuova proprietà in Italia tramite la nostra azienda di ristrutturazioni specializzata, con esperienza ultra ventennale nella ristrutturazione sia di casali di pregio, sia proprietà situate all'interno dei centri strorici. Grazie ai nostri designer possiamo anche fornirvi soluzioni "chiavi in mano" che comprendono anche l'arredo della vostra nuova casa. RIF A621 IMPORTANTE: VI SEGUIREMO CON LA MASSIMA CURA ED ATTENZIONE ANCHE DOPO LA VENDITA, PERCHE' AVRETE UNA GRANDE NECESSITÀ DI ESSERE ASSISTITI IN TUTTE LE INCOMBENZE BUROCRATICHE LEGATE ALL' ACQUISTO DELLA PROPRIETA': DALLE VOLTURE DELLE UTENZE AGLI AMBITI GIURIDICI, FINO A SODDISFARE OGNI VOSTRA PIU' PARTICOLARE RICHIESTA. NON ACQUISTATE PROPRIETÀ IN TOSCANA DA AGENZIE LONTANE DAL LUOGO IN CUI È SITUATO L'IMMOBILE DI VOSTRO INTERESSE PERCHÉ NON POTRANNO SEGUIRVI NEL POST VENDITA COSÌ COME INVECE SIAMO SOLITI FARE NOI CHE OPERIAMO DA ANNI QUOTIDIANAMENTE SUL TERRITORIO DOVE SIAMO NATI. RICORDATE CHE UNO DEI MOMENTI IN CUI AVRETE MAGGIORE BISOGNO DELL' AGENZIA IMMOBILIARE È PROPRIO QUELLO CHE INIZIA DOPO LA VENDITA. E NOI, ANCHE IN QUESTO, POSSIAMO DIMOSTRARE DI VOLER ESSERE I MIGLIORI. VORREI FORMULARE A TUTTI GLI AMICI STRANIERI CHE LEGGONO QUESTO ANNUNCIO UNA SEMPLICE DOMANDA: SE DESIDERASTE ACQUISTARE

BASE INFORMATION:

Letti	: 2
Bagno	: 2

LAND INFORMATION:

Metri quadrati	: 190

BUILDING INFORMATION:

Numero di piani	: 3

COMODITà:

Servizi generali: Caldaia elettrica,
Risparmio energetico: Camino,Caldaia a gas,
Caratteristiche esterne: Panorama,

LA MIGLIORE TRA LE BISTECCHE FIORENTINE E SOPRATTUTTO CONOSCERNE INTIMAMENTE OGNI PARTICOLARE E SEGRETO, ANDRESTE AD ACQUISTARLA, DAL MACELLAIO DARIO CECCHINI A PANZANO IN CHIANTI O DA GREAT BURGER ALL' INCROCIO TRA REGENT STREET ED OXFORD STREET A LONDRA? LA RISPOSTA È PIUTTOSTO OVVIA. SE DESIDERATE GARANZIA CERTA DI CONOSCERE OGNI AMBITO DELLA PROPRIETÀ CHE STATE ACQUISTANDO E VOLETE AVERE LA TRANQUILLITÀ DI AVER VALUTATO OGNI ASPETTO DELLA STESSA, DEL CONTESTO DOVE È UBICATA E DEGLI EQUILIBRI LEGALI CHE LO REGOLANO, SIAMO DA DIECI ANNI A VOSTRA DISPOSIZIONE CON COMPETENZA E PASSIONE NEGLI SCORCI PIÙ VERI DELLA TOSCANA E DECINE DI NOSTRI CLIENTI AMERICANI, INGLESI, RUSSI, FRANCESI O DI TANTE ALTRE NAZIONALITÀ, POTRANNO TESTIMONIARTI DIRETTAMENTE LA LORO ESPERIENZA PRESSO DI NOI. Pier Paolo GiglioniCeo DIVINE TUSCANY luxury & finest properties