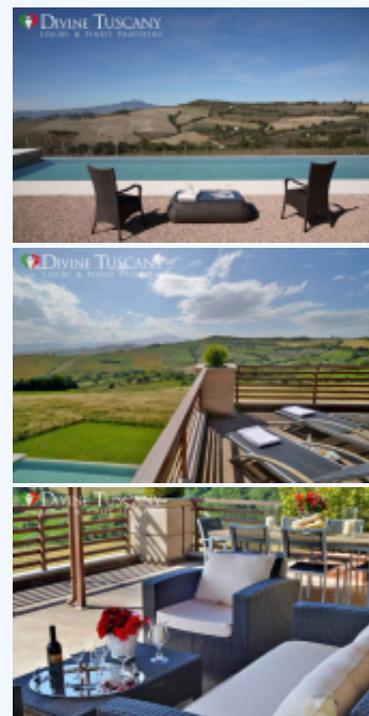


# # P716, APPARTAMENTI IN COMPLESSO RESIDENZIALE DI LUSO A SAN CASCIANO DEI BAGNI

In vendita. € 260.000



In uno degli scenari più suggestivi della Toscana , a cavallo fra l'incantevole Val D'Orcia e la montagna di Cetona, vi presentiamo questo esclusivo complesso residenziale realizzato con gusto innovativo ed una ricercata cura del dettaglio.

La struttura , suddivisa in 4 livelli, costa di 15 appartamenti di diversa metratura e localizzazione, tutti dotati di qualsiasi comodità e di uno stile capace di riprodurre perfettamente il fascino dell'autentica dimora toscana. Ogni appartamento gode di una posizione privilegiata con vista diretta sulla vallata , sulla piscina e sul parco di circa un ettaro, garantite dalla presenza di ampie terrazze panoramiche. I due ascensori permettono di muoversi rapidamente e facilmente attraverso i 4 piani e concorrono ad accrescere il comfort che caratterizza l'intera struttura. Il livello delle rifiniture e dei materiali impiegati è molto alto e rappresenta la massima espressione in termini di prestigio e lusso. Tutti gli alloggi sono interamente dotati di mobilio e al proprio interno composti da un salotto con camino, un angolo cottura, due camere matrimoniali e bagni con doccia e vasca per quanto riguarda le soluzioni di metratura più ampia. Il servizio di portineria è garantito tutto il giorno per soddisfare qualsiasi esigenza e dedicarsi alla cura di ogni singolo appartamento. Numerosi sono i posti auto esterni collocati nel retro dell'edificio, due per ogni appartamento nello specifico, che si aggiungono alla presenza di utili box che possono essere impiegati come depositi. Una combinazione intelligente di servizi che rende queste soluzioni abitative ideali sia per l'attività turistica, sia per la residenza a breve o lungo termine. P716 RIF P716 – PREZZO : A PARTIRE DA € 260.000 – informazioni dettagliate in agenzia – info@tuscانيتas.com IMPORTANTE: VI SEGUIREMO CON LA MASSIMA CURA ED ATTENZIONE ANCHE DOPO LA VENDITA, PERCHE' AVRETE UNA GRANDE NECESSITÀ DI ESSERE ASSISTITI IN TUTTE LE INCOMBENZE BUROCRATICHE LEGATE ALL' ACQUISTO DELLA PROPRIETA': DALLE VOLTURE DELLE UTENZE AGLI AMBITI GIURIDICI, FINO A SODDISFARE OGNI VOSTRA PIU' PARTICOLARE RICHIESTA. NON ACQUISTATE PROPRIETÀ IN TOSCANA DA AGENZIE LONTANE DAL LUOGO IN CUI È SITUATO L'IMMOBILE DI VOSTRO INTERESSE PERCHÉ NON POTRANNO SEGUIRVI NEL POST VENDITA COSÌ COME INVECE SIAMO SOLITI FARE NOI CHE OPERIAMO DA ANNI QUOTIDIANAMENTE SUL TERRITORIO DOVE SIAMO NATI. RICORDATE CHE UNO DEI MOMENTI IN CUI AVRETE MAGGIORE BISOGNO DELL' AGENZIA IMMOBILIARE È PROPRIO QUELLO CHE INIZIA DOPO LA VENDITA. E NOI, ANCHE IN QUESTO, POSSIAMO DIMOSTRARE DI VOLER ESSERE I MIGLIORI. VORREI FORMULARE A TUTTI GLI AMICI STRANIERI CHE LEGGONO QUESTO ANNUNCIO UNA SEMPLICE DOMANDA: SE DESIDERASTE ACQUISTARE LA MIGLIORE TRA LE BISTECCHIE FIORENTINE E SOPRATTUTTO CONOSCERNE INTIMAMENTE OGNI PARTICOLARE E SEGRETO, ANDRESTE AD ACQUISTARLA, DAL MACELLAIO DARIO CECCHINI A PANZANO IN CHIANTI O DA GREAT BURGER ALL' INCROCIO TRA REGENT STREET ED OXFORD STREET A LONDRA? LA RISPOSTA È PIUTTOSTO OVVIA. SE DESIDERATE GARANZIA CERTA DI CONOSCERE OGNI AMBITO DELLA PROPRIETÀ CHE STATE ACQUISTANDO E VOLETE AVERE LA TRANQUILLITÀ DI AVER VALUTATO OGNI ASPETTO DELLA STESSA, DEL CONTESTO DOVE È UBICATA E DEGLI EQUILIBRI LEGALI CHE LO REGOLANO, SIAMO DA DIECI ANNI A VOSTRA DISPOSIZIONE CON COMPETENZA E PASSIONE NEGLI SCORCI PIÙ VERI DELLA TOSCANA E DECINE DI NOSTRI CLIENTI AMERICANI, INGLESI, RUSSI, FRANCESI O DI TANTE

## LAND INFORMATION:

Metri : 2500  
quadri

## COMODITÀ:

**Servizi generali:** Acqua calda con caldaia elettrica,  
**Servizi in comune:** Piscina,  
**Risparmio energetico:** Fireplace, Camino, Caldaia a gas,  
**Servizi esterni:** Garage,  
**Caratteristiche interne:** Aria condizionata centralizzata,  
**Caratteristiche esterne:** Prato, Panorama,

ALTRE NAZIONALITÀ, POTRANNO TESTIMONIARTI DIRETTAMENTE LA LORO ESPERIENZA  
PRESSO DI NOI. Pier Paolo Giglioni CEO gruppo immobiliare DIVINE TUSCANY luxury & finest  
properties